

**Республика Карелия**

Совет Сегежского городского поселения

XXX СЕССИЯ V СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 25 августа 2022 года №114

г. Сегежа

**Об утверждении Правил благоустройства и**

**содержания территории Сегежского городского поселения**

В соответствии с подпунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 12 части 2 статьи 27 Устава муниципального образования «Сегежское городское поселение» Совет Сегежского городского поселения **р е ш и л:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения (далее – Правила).

2. Признать утратившими силу решения Совета Сегежского городского поселения: от 26 января 2017 г. № 203 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»; от 25 октября 2018 г. № 7 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»; от 10 сентября 2021 г. № 82 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения».

3. Обнародовать настоящее постановление путем размещения в газете «Доверие» объявления о его принятии с указанием времени и места ознакомления с ним, а также путем размещения официального текста настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Сегежское городское поселение» www.segezha.info.

4. Контроль за исполнением Правил возложить на начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Сегежского муниципального района.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета

Сегежского городского поселения

Глава

Сегежского городского поселения И.Б. Горбунова

Разослать: в дело, УЖКХ, в электронном виде: ОАиС, УЭР, ОМВД России по Сегежскому району, Роспотребнадзор (г.Сегежа, ул.Мира, д.№ 38а), газета «Доверие».

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета Сегежского

городского поселения

от 25 августа 2022 года №114

**ПРАВИЛА**

**благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения**

**Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Правовые основания принятия настоящих Правил**

Настоящие Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения (далее – Правила) разработаны и приняты на основании градостроительного, жилищного, водного, земельного и административного законодательства, законодательства в сфере организации местного самоуправления, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды.

**Статья 2. Сфера правового регулирования настоящих Правил**

Настоящими Правилами устанавливается обязанность субъектов благоустройства по содержанию в надлежащем санитарно-техническом состоянии объектов благоустройства, в том числе:

1) памятников, памятных мест, мемориальных и памятных досок, досок почета;

2) фасадов административных, промышленных, производственных, торговых, жилых зданий, вокзалов, спортивных комплексов, рынков, домовых знаков, обозначающих номер и наименование улиц;

3) парков, скверов, фонтанов,

4) оград, заборов, газонных ограждений;

5) наружной рекламы (плакатов, стендов, световых табло, иных средств стабильного территориального размещения), витрин, павильонных остановок пассажирского автотранспорта, скамеек, контейнеров, урн;

6) сооружений и оборудования для уличной торговли, в том числе павильонов, киосков, лотков, ларьков, палаток, торговых рядов, прилавков и тому подобное;

7) наружного освещения и подсветки предметов праздничного оформления улиц, площадей, скверов, витрин и витражей магазинов, памятников, досок почета и другое;

8) зеленых насаждений, газонов;

9) стоянок автотранспорта, мест и сооружений хранения и технического обслуживания транспортных средств, в том числе индивидуальных и коллективных гаражей.

**Статья 3. Основные понятия, применяемые в настоящих Правилах**

1. Благоустройство территории – комплекс мероприятий и работ на территории городского поселения, направленных на повышение комфортности проживания населения.

2. Бункер-накопитель – стандартная емкость объемом от 8 до 27 куб. м для сбора КГО.

3. Бульвары – озелененные территории, размещаемые между элементами улиц и предназначенные для кратковременного отдыха и организации пешеходных потоков среди зеленых насаждений.

4. Газон - элемент искусственного или естественного озеленения, включающий в себя участок земли, преимущественно занятый произрастающей или засеянной растительностью (дерновый покров), граничащий с автомобильными дорогами и пешеходными тротуарами, не предназначенный для проезда транспорта. К газону также приравниваются участки земли, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но может быть восстановлена для возвращения данному участку функций газона.

5. Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО) – нечистоты и помои, образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

6. Зеленые насаждения – лесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность на территории города.

7. Контейнер – специализированная емкость из металла или пластика объемом от 0,125 до 3 куб. м, служащая для сбора ТКО.

8. Контейнерная площадка – оборудованная специальным образом площадка, на которой расположены контейнеры для сбора и временного хранения ТКО и КГО.

9. Крупногабаритные отходы (далее - КГО) – отходы производства и потребления, утратившие свои потребительские свойства и имеющие линейные размеры более 25 см (например, бытовая техника, мебель, картонная тара), за исключением строительных отходов.

10. Некапитальные нестационарные сооружения – сооружения, не предусматривающие устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (в том числе объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи).

11. Несанкционированная свалка мусора – самовольное (несанкционированное) размещение или складирование отходов, образовавшихся в процессе деятельности организаций и физических лиц, сроком более 6 месяцев в местах, не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

12. Навал мусора - несанкционированное складирование бытовых и промышленных отходов, образованных в процессе деятельности организаций и физических лиц, сроком не более 6 месяцев в местах, не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

13. Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

14. Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории районов города, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

15. Отходы производства и потребления – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

16. Озелененная территория – участок земли, покрытый зелеными насаждениями естественного или искусственного происхождения, в т.ч. появившимися в результате работ по озеленению.

17. Озелененные территории специального назначения – зеленые насаждения водоохранных зон, санитарно-защитных зон и защитных полос, кладбищ, мемориальных комплексов, питомников и оранжерейно-парниковых хозяйств, вдоль автомобильных и железных дорог.

18. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами.

19. Парки – озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект.

20. Региональный оператор - региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

21. Реконструкция зеленых насаждений – комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, изменению структуры зеленых насаждений с элементами улучшения породного состава.

22. Субъекты благоустройства - органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, физические лица, предприниматели без образования юридического лица, управляющие организации, товарищества собственников жилья/недвижимости, руководители и должностные лица предприятий, организаций, учреждений независимо от их правового статуса и формы собственности, имеющих на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, в аренде или ином пользовании здания, строения, сооружения, участки территории; застройщики, подрядчики и пользователи объектов благоустройства.

23. Содержание территории (в том числе прилегающей территории) – комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства (в том числе зеленых насаждений, малых архитектурных форм, тротуаров, проезжих частей дорог), включающий уборку территории, а также содержание ее в соответствии с санитарными нормами, требованиями, установленными настоящими Правилами.

24. Строительные отходы – остатки сырья и материалов, образующиеся при строительстве, разрушении, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, строений, сооружений, жилых и нежилых помещений в домах.

25. Специализированная организация – организация, оказывающая услуги по сбору и вывозу ЖБО, КГО, строительных отходов, имеющая лицензию на данные виды услуг.

26. Содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающее требованиям действующих стандартов и технических регламентов.

27. Содержание зеленых насаждений – комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

28. Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары, автомобильные дороги, скверы, парки, городские леса, лесопарки, водные объекты общего пользования, пляжи).

29. Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

30. Торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащённые оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчётов с покупателями при продаже товаров.

31. Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

32. Уход за зелеными насаждениями – комплекс агротехнических мероприятий, в том числе направленный на выращивание устойчивых, высокодекоративных и экологически эффективных зеленых насаждений.

33. Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

34. Фасад – наружная лицевая сторона здания.

**Статья 4. Общие требования к обеспечению порядка содержания и благоустройства территории**

1. Субъекты благоустройства должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Сегежского городского поселения, в том числе и на территориях индивидуальных жилых домов.

2. Субъекты благоустройства, являющиеся собственниками, арендаторами жилых домов, зданий и сооружений и иных помещений, а также иные лица, ответственные за содержание зданий, сооружений, земельных участков, на которых расположены эти объекты, и прилегающих к ним территорий, обязаны содержать их в состоянии, отвечающем требованиям, установленным настоящими Правилами.

Собственники индивидуальных жилых домов, расположенных на территории Сегежского городского поселения, обязаны обеспечить регулярный сбор и вывоз ТКО и КГО с территорий земельных участков, предоставленных для их эксплуатации.

Субъекты благоустройства, осуществляющие торговую деятельность, обязаны обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, обеспечивать ежедневный вывоз тары по договору со специализированной организацией.

3.Фасады зданий и сооружений, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы должны быть отремонтированы и покрашены, витрины, окна торговых, административных, общественных, производственных зданий и подъездов жилых домов остеклены и вымыты.

4. Входы, витрины, вывески, наружная реклама должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

5. Все системы уличного, дворового и другого наружного освещения, электрочасы, знаки и указатели должны содержаться в чистом и исправном состоянии.

6. На всех зданиях, в соответствии с установленным порядком нумерации домов, должны быть вывешены таблички с номерами домов. На домах, находящихся на пересечении улиц, должны быть установлены указатели с названием улицы до следующего перекрестка, таблички и указатели должны содержаться в чистоте и соответствовать действительности.

7. Смотровые и ливневые колодцы, колодцы и люки подземных инженерных коммуникаций, тепловых, газовых и кабельных сетей, водопровода, канализации должны содержаться собственниками соответствующих сетей или уполномоченными ими лицами в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты рекомендуется складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

8. Собственники железнодорожных путей, проходящих в черте города, или уполномоченные ими лица производят уборку и необходимые работы по благоустройству железнодорожных путей, включая полосу землеотвода, а также вокзалов, платформ, железнодорожных переездов и прочих элементов благоустройства.

9. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) несанкционированный сброс и складирование отходов и снега;

2) сжигание отходов производства и потребления;

3) разведение костров вне специально оборудованных мест;

4) сброс промышленных, сельскохозяйственных, хозяйственно-бытовых неочищенных сточных вод в городские водные объекты, в ливневую канализацию и на рельеф;

5) перевозка автотранспортом с открытым кузовом грунта, отходов производства и потребления, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, скошенной травы, спила деревьев, отходов животноводства;

6) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

7) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

8) загрязнение дорог при перевозке строительных растворов;

9) размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, в арках зданий, на контейнерных площадках;

11) размещение имущества различного назначения вне пределов земельного участка индивидуального жилого дома;

12) выброс мусора на улицах, площадях, парках, стадионах, дворовых территориях и других общественных местах;

13) мойка автотранспортных средств и других механизмов у водоразборных колонок, родников и открытых водоемов и в других, не предназначенных для этого местах;

14) складирование нечистот при очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

**Раздел 2. ПРАВИЛА УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Статья 5. Общие требования к организации уборки территорий**

1. Работы по уборке территорий Сегежского городского поселения производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил.

2. На территории Сегежского городского поселения субъекты благоустройства производят систематическую уборку (подметание, мойку, очистку от опавшей листвы, мусора, снега, льда) дворовых и прилегающих территорий административных, промышленных, жилых и торговых зданий, площадей, улиц, парков, скверов, тротуаров, газонов и тому подобное, имеющихся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде или ином пользовании, обеспечивая своевременный вывоз мусора по договору со специализированной организацией.

3. Субъекты благоустройства обязаны ежедневно в течение дня производить уборку территории в границах земельного участка, на котором расположено здание (помещение), принадлежащее, арендованное или используемое субъектом благоустройства, а также в радиусе 5 метров от границ этого участка.

В случае наложения прилегающих территорий их границы определяются по линии, проходящей на равном удалении от зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

4. Уборка тротуаров, находящихся на мостах, путепроводах, осуществляется организациями, определенными условиями заключенных с указанными организациями договоров на содержание.

5. Уборку отстойно-разворотных площадок на конечных станциях (остановках) автобусов, микроавтобусов производят организации,в соответствии с договорами на содержание.

6. Уборку прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям территорий (5 метров от границ земельного участка по всему периметру), а также восстановление нарушенных в ходе эксплуатации рекламных конструкций объектов благоустройства, производят собственники рекламных конструкций, рекламораспространители или уполномоченные ими лица.

7. Уборку мест уличной торговли, бытового обслуживания и общественного питания (в том числе рынков, павильонов, киосков в составе остановочных комплексов, палаток, киосков), прилегающих к ним территорий производят организации, которые организуют указанные места.

8. Уборку и планировку земельных участков после сноса строений производят организации - заказчики, которым предоставлен данный земельный участок, или по договору с ними подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений. После сноса строения и планировки пятна застройки не должно оставаться мусора, лома конструкций, фундамента и др.

9. Уборку, поддержание чистоты земельных участков, въездов и выездов с территорий автозаправочных станций, комплексов по техническому обслуживанию автотранспортных средств и прилегающих к ним территорий производят собственники указанных объектов или уполномоченные ими лица. В зимнее время проходы и проезды регулярно очищаются указанными лицами от снега и льда.

10. Уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения, сотовой связи и контактной сети, расположенных на тротуарах, газонах, производят организации, ответственные за уборку данных территорий.

11. Уборку земельных участков, на которых расположены автостоянки, гаражи, притротуарные парковки, и прилегающих к ним территорий производят собственники объектов или уполномоченные ими лица.

12. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

13. Очистка крыш от снега и ледяных образований возлагается на собственников строений или на уполномоченных ими лиц и должна производиться с соблюдением мер предосторожности (выделение дежурных, ограждение тротуаров и так далее). Снег, сброшенный с крыш, должен вывозиться на специально отведенные места и снегоотвалы силами владельцев строений, если иное не установлено договором.

14. Снег с проезжей части улиц, площадей, проездов, дворов, тротуаров должен убираться и вывозиться по мере его накопления и необходимости вывоза в специально отведенные места, согласованные в установленном порядке. Необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

15. С появлением гололеда проезжая часть улиц, проезды и тротуары посыпаются песком, также могут использоваться противогололедные реагенты либо пескосоляная смесь. Посыпку как правило, следует начинать немедленно с момента окончания снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

16. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (например, откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах), ответственность за их ликвидацию (в зимний период - скол и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения, вызвавшие сброс воды, либо в случае невозможности установления организаций, допустивших нарушение, - на организации, эксплуатирующие соответствующие объекты.

17. Вывоз фрезерованного материала, демонтированного бортового камня при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на улицах города - незамедлительно (в ходе работ), во дворах - в течение суток.

18. Спиленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль улиц и в течение суток с дворовых территорий на специализированные полигоны для размещения отходов.

19.Упавшие деревья должны быть удалены организациями, осуществляющими уборку территорий, с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий немедленно, а с других территорий - в течение десяти суток с момента обнаружения.

20. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

2) сбрасывать смёт и прочие отходы в водосточные коллекторы во избежание засорения водосточной сети.

**Раздел 3. ПРАВИЛА СБОРА, ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ,**

**ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Статья 6. Сбор и временное хранение отходов**

1. Организация сбора и вывоза ТКО, КГО, ЖБО осуществляется собственниками данных отходов или специализированной организацией.

2. Субъекты благоустройства, расположенные в многоквартирном доме (физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющие в собственности или ином вещном праве имущество), обязаны обеспечить своевременное заключение договора на сбор и вывоз ТКО одним из следующих путей:

1) заключить договор с региональным оператором;

2) установить контейнерную площадку, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах в соответствии с требованиями СанПиН. Для складирования и хранения ТКО, КГО на контейнерной площадке субъект благоустройства обеспечивает наличие необходимого количества металлических контейнеров.

3.В случае складирования и хранения ТКО в контейнерах, установленных самостоятельно на придомовой территории, субъект благоустройства подтверждает место установки контейнера и согласовывает вопросы по его установке в следующем порядке:

1) разрабатывает схему размещения контейнеров (в масштабе) с учетом санитарных норм и правил;

2) согласовывает схему с комиссией по определению мест (площадок) накопления ТКО, утвержденной постановлением администрации Сегежского муниципального района от 14 октября 2019 г. № 1002;

3) оборудует места под обустройство контейнерной площадки в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Субъекты благоустройства, расположенные в отдельно стоящих зданиях, обязаны организовать контейнерную площадку в соответствии с СанПиН в границах земельного участка под данным зданием и сбор и вывоз ТКО, при этом заключив договор с региональным оператором.

5. Региональный оператор, специализированная организация производит сбор и вывоз ТКО, ГКО, строительных отходов на основании заключенных договоров с субъектами благоустройства. При этом контейнерная площадка и контейнеры устанавливаются субъектом благоустройства самостоятельно или за счет специализированной организации.

6. Субъекты благоустройства, являющиеся собственниками индивидуальных жилых домов, дачных домов, садовых домов или собственниками помещений в многоквартирном доме, выбравшими непосредственный способ управления своим домом, обязаны заключить договор на вывоз ТКО с региональным оператором, КГО, ЖБО со специализированной организацией.

7. Для сбора ТКО в местахжилой застройки, на территории гаражных кооперативов, хозяйственных построек, автостоянок, садово-огороднических товариществ, рынках субъектами благоустройства или организацией устанавливаются контейнеры, а для сбора крупногабаритных отходов - бункеры-накопители в достаточном количестве. Контейнеры и бункеры-накопители устанавливаются на специально оборудованных площадках в соответствии с СанПиН. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

8. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

9. Субъекты благоустройства обязаны обеспечить очистку контейнеров, вывоз ТКО и КГО путем заключения договоров с региональным оператором и специализированной организацией.

10. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) самостоятельно вывозить ТКО, КГО, ЖБО, строительные отходы без заключения договора с региональным оператором, со специализированной организацией.

2) складировать строительные отходы, порубочные остатки деревьев, листву на контейнерных площадках жилищного фонда без согласования с управляющей организацией, товариществом собственников жилья/недвижимости.

**Статья 7. Содержание контейнерных площадок**

1. Для коллективного сбора ТКО и КГО в границах земельного участка каждого многоквартирного дома оборудуется контейнерная площадка в соответствии с нормами СанПиН.

В случае невозможности установки контейнерной площадки на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом, допускается установка контейнерной площадки на территории общего пользования с учетом решения комиссии по определению мест (площадок) накопления ТКО, утвержденной постановлением администрации Сегежского муниципального района от 14 октября 2019 г. № 1002;

При этом содержать контейнерную площадку, а также прилегающую к ней территорию (в радиусе 5 метров по периметру от соответствующей площадки), обязана администрация Сегежского муниципального района, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

Накопление КГО должно осуществляться в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в бункеры, расположенные на контейнерных площадках или на специальных площадках складирования КГО, имеющих водонепроницаемое покрытие и ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м.

Вывоз КГО необходимо производить не реже 1 раза в 7 календарных дней.

Уличный смёт должен складироваться на специально отведённых местах у контейнерных площадок в мешках, пакетах и другой тому подобной таре.

2. Контейнерные площадки должны быть выполнены в едином стиле по типовому эскизу (приложение № 4), иметь ограждение с трёх сторон высотой не менее 1,5 метров, достаточное освещение и уклон в сторону проезжей части. Контейнеры должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других негорючих материалов. Количество мусоросборников на контейнерных площадках должно быть не более 10 контейнеров для накопления ТКО, в том числе для раздельного накопления ТКО.

Расстояние от контейнерных площадок до жилых зданий, границы индивидуальных земельных участков под индивидуальную жилую застройку, территорий детских и спортивных площадок, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и мест массового отдыха населения должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций - не менее 25 м.

В исключительных случаях в районах исторически сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Сегежскому району по обращению собственника земельного участка. Управление Роспотребнадзора по Сегежскому району принимает решение об изменении расстояний от мест (площадок) накопления ТКО до нормируемых объектов, но не более чем на 25%, на основании санитарно-эпидемиологической оценки и при условии оборудования таких мест (площадок) навесами над мусоросборниками (за исключением бункеров).

3. Региональный оператор должен обеспечить:

1) организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика вывоза отходов;

2) подбор обронённых (просыпавшихся) при погрузке ТКО и перемещение их в мусоровоз.

4. Собственники контейнерной площадки должны обеспечить:

1) своевременную уборку прилегающей территории контейнерной площадки в радиусе 5 метров, а также систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

2) в зимнее время года – очистку от снега и наледи подходов и подъездов к ней с целью создания условий для разворота и проезда автотранспорта, осуществляющего вывоз отходов.

5. Собственники контейнеров обязаны обеспечить своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров.

6. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) сжигать все виды отходов в контейнерах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях;

2) размещать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;

3) складировать спиленные деревья, обрезанные ветви и смет листьев навалом на контейнерных площадках и в пяти метрах по периметру от границ соответствующей площадки;

4) складировать в несанкционированных местах ТКО, КГО, строительные отходы, листву, уличный свет.

**Статья 8. Содержание урн для мусора**

1. На вокзалах и площадях, рынках, парках, скверах, бульварах, аллеях, зонах отдыха, на улицах, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты, объекты бытового обслуживания, административные и общественные здания, многоквартирные дома, на детских и спортивных площадках, около скамеек должны быть установлены урны для мусора. Расстояние между урнами определяется организациями, осуществляющими содержание территорий, в зависимости от интенсивности наполнения улицы (территории), но не более чем через 40 м на оживленных и 100 м на малолюдных.

На иных прилегающих территориях также должны быть установлены урны для мусора. Расстояние между урнами должно быть не менее 50 м на тротуарах III категории, не более 100 м – на остальных тротуарах, во дворах, в местах возможного образования мелких отходов.

2. Очистка урн выполняется организациями, осуществляющими содержание территорий, на которых расположены урны.

Очистка урн должна производиться этими организациями систематически в течение дня по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки.

3. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) складировать у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории;

2) бросать в урны и контейнеры жидкие бытовые отходы, песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, смет, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов.

**РАЗДЕЛ 4. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

**Статья 9. Общие требования к содержанию зеленых насаждений**

1. Содержание зеленых насаждений на территории Сегежского городского поселения регламентируется настоящими Правилами.

2. На территории Сегежского городского поселения обязанности по уходу и сохранности зеленых насаждений возлагаются на субъекты благоустройства в границах участков, закрепленных для санитарно-технического содержания.

3. Субъекты благоустройства, ответственные за состояние зеленых насаждений, обязаны своевременно производить сбор сухостоя, вырубку сухих и поломанных сучьев, полив цветов, кустарников и деревьев, замазку ран на деревьях.

4. Посадка деревьев или кустарников на территории улиц, площадей и в кварталах многоэтажной застройки разрешается по проектам или эскизам, согласованным в установленном порядке с администрацией Сегежского муниципального района.

5. При производстве строительных, ремонтных, земляных и иных видов работ субъекты благоустройства обязаны соблюдать Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации.

6. Создание, содержание и охрана зеленых насаждений в Сегежском городском поселении производится в соответствии с Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений в Сегежском городском поселении, утвержденными решением Совета Сегежского городского поселения.

7. На озелененных территориях Сегежского городского поселения не допускается касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц и номерных знаков домов, знаков дорожного движения.

Обеспечивают своевременную обрезку ветвей деревьев:

1) находящихся в непосредственной близости к токонесущим проводам - владельцы линий электропередачи;

2) закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов – организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, и собственники индивидуальных жилых домов;

3) закрывающих знаки дорожного движения — организации, осуществляющие содержание данных территорий, или по договору с ними иные организации.

8. Стрижка газонов производится организациями, осуществляющими содержание данных территорий, или по договору с ними иными организациями, на высоту до 3-5 сантиметров от поверхности земли периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

Скошенную траву следует вывозить на специально отведенные участки либо на поля компостирования.

9. Новые посадки деревьев и кустарников, в том числе на придомовых территориях, должны проводиться по согласованию с администрацией Сегежского муниципального района.

10. При организации строительных площадок должны приниматься меры по сбережению всех зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые: огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников.

11. На озелененных территориях Сегежского городского поселения запрещается**:**

1) повреждать или уничтожать зеленые насаждения;

2) самовольно вырубать и сажать деревья, кустарники, устраивать огороды;

3) жечь опавшую листву, сухую траву, мусор и отходы;

4) разжигать костры и разбивать палатки, кроме специально оборудованных для этого мест;

5) ловить и уничтожать лесных животных, разорять птичьи гнезда, муравейники;

7) засорять газоны, травяной покров, цветники, дорожки и водоемы;

8) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и другие механические повреждения, размещать на деревьях рекламу, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, прикреплять колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям, забивать в деревья крючки, гвозди и другие предметы;

9) проезжать на транспортных средствах (мотоциклах, снегоходах, тракторах и автомашинах), за исключением машин специального назначения;

10) мыть автотранспортные средства;

11) пасти скот;

12) добывать растительный грунт (землю), песок и производить другие раскопки без согласования в установленном порядке;

13) ломать, уничтожать деревья и кустарник, ходить по клумбам, рвать цветы;

14) перемещать и складировать скол льда, загрязненного снега и тому подобное на площадках зеленых насаждений;

15) производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

**Раздел 5. ПРАВИЛА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПРИ ПРОКЛАДКЕ, ПЕРЕУСТРОЙСТВЕ, РЕМОНТЕ И СОДЕРЖАНИИ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, УСТРОЙСТВЕ НУЛЕВЫХ ЦИКЛОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ПРОЧИХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ**

**Статья 11. Общие положения**

1. Настоящие Правила являются обязательными для всех организаций, предприятий, учреждений, независимо от их формы собственности, ведущих на территории Сегежского городского поселения проектирование, строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию сетей подземных инженерных коммуникаций и других объектов.

Действие настоящих правил распространяется так же на всех граждан города, осуществляющих индивидуальное строительство.

2. Правила обязательны при производстве земляных работ по строительству или ремонту объектов любого назначения (перечень работ указан в приложении № 3 к настоящему Положению)

3. Проектирование, строительство, эксплуатация объектов и инженерных коммуникаций должны осуществляться в строгом соответствии с действующими нормативными актами, техническими условиями, инструкциями и настоящими Правилами.

4. Прокладка и переустройство подземных сооружений на дорогах общего пользования и площадях города производится, как правило, закрытым способом без вскрытия благоустроенной поверхности (в щитовых тоннелях и коллекторах или в футлярах, проложенных способом продавливания).

Открытый способ прокладки при работах на дорогах общегородского значения и площадях с усовершенствованным покрытием может быть допущен в отдельных случаях только с согласия администрации Сегежского городского поселения.

5. Эксплуатирующие организации при обслуживании подземных сооружений обязаны содержать люки смотровых колодцев и камер на проезжих частях улиц на одном уровне с дорожным покрытием.

В случае, если перепад отметок превышает 3 сантиметра, должны быть приняты меры по исправлению имеющихся дефектов.

6. Прокладка и переустройство подземных сооружений, а также выполнение работ, связанных с раскопками, должны осуществляться по проектам, согласованным и утвержденным в установленном порядке, при наличии проекта производства работ, при техническом надзоре Заказчика и эксплуатирующих организаций.

7. Передвижные бытовые вагончики, инвентарные ограждения, устанавливаемые при строительстве и ремонте объектов должны быть исправными, покрашенными и иметь трафарет с наименованием организации и номера телефона владельца.

**Статья 12. Особенности проектирования и согласования проектов на строительство объектов и инженерных коммуникаций**

1. Разработка проектов на строительство, реконструкцию, ремонт объектов капитального строительства, в том числе инженерных коммуникаций, выполняется в соответствии со статьями 47, 48, 49 и 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующими строительными нормами и правилами, другими нормативными и правовыми документами в области проектирования и строительства.

2. Проекты объектов капитального строительства, в том числе сооружений и инженерных коммуникаций, должны разрабатываться с учетом соблюдения правил по сохранению Государственных геодезических знаков; при невозможности обойти и сохранить геодезический знак, проектом и сметой должен быть предусмотрен перенос его.

3. При прохождении коммуникациями по зеленой зоне, насаждениям предусматривать обязательную рекультивацию земель с учетом зоны разрушения при работе механизмов. При прохождении по газонам с разрушением более 40%, предусматривать полное восстановление газонов.

4. В случае прохождения коммуникациями по зеленым насаждениям, Заказчику необходимо предоставить данные о ценности деревьев и подеревную съемку для правильного учета затрат по сносу, пересадке деревьев.

5. В проектах на сооружение линейных объектов (при открытом способе ведения земляных работ) восстановление асфальтобетонного покрытия дорог на улицах города должно предусматриваться в два этапа:

1-й этап - асфальтирование после окончания работ одним слоем асфальтобетона надтраншеей**;**

2-й этап - покрытие вторым слоем асфальта по всей ширине проезжей части.

При разрушении более 40% асфальтобетонного покрытия тротуаров и проездов внутри жилых кварталов и дворовых территорий, восстанавливается верхний слой асфальтобетонного покрытия по всей площади разрушенных тротуаров и внутриквартальных проездов.

6.После выполнения проекта Заказчик обязан согласовать его с организациями, обслуживающими подземные инженерные сети и сооружения, а также с другими заинтересованными службами и организациями.

7.Проект, согласованный со всеми заинтересованными организациями, должен быть представлен Заказчиком в 2-х экземплярах в администрацию Сегежского муниципального района, администрацией рассмотрен и согласован либо отклонен от согласования с указанием причин отказа.

8. В случае возникновения необходимости изменения трассы инженерной коммуникации, Заказчик обязан получить предварительное согласование измененного направления в администрации Сегежского муниципального района, согласовать изменение со всеми заинтересованными организациями, откорректировать чертежи в проектной организации, получить окончательное согласование в администрации.

9. Установить охранную зону подземных коммуникаций в соответствии с нормативными документами. В охранной зоне не допускается посадка деревьев, кустарников, возведение любых построек (гаражей, сараев, выгребных ям и т. д.). Построенные и посаженные в охранной зоне без разрешения владельца коммуникации, сараи, гаражи, деревья, кустарники и т.д. при производстве ремонтно-строительных работ подлежат сносу без возмещения ущерба.

**Статья 13. Порядок выдачи разрешения на право производства земляных работ**

1. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ выдает администрация Сегежского муниципального района.

2. Заказчик получает у начальника отдела по архитектуре и строительству администрации:

1) бланк гарантийного заявления на получение разрешения на право производства земляных работ (приложение № 1);

2) бланк разрешения (ордер) на право производства земляных работ (приложение № 2).

3. Заказчик для получения разрешения на право производства земляных работ обязан предъявить:

1) гарантийное заявление от организации, выполняющей работы по восстановлению асфальтобетонного покрытия и благоустройства. Гарантийное заявление должно быть подписано руководителями подрядной организации и Заказчиком, имеющими право подписи банковских документов;

2) бланк разрешения (ордер) на право производства земляных работ, зарегистрированный в организациях, обслуживающих наружные подземные инженерные коммуникации и в контролирующих организациях (организации, отвечающие за содержание дорог общего пользования, тротуаров, газонов, дворовых территорий и прочих элементов благоустройства и озеленения);

3) проект, окончательно согласованный с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации;

4) одновременно с проектом (чертежом со штампом «к производству работ»), предоставляет справки (согласования) – условия владельцев инженерных коммуникаций и территорий, попадающих в зону производства работ;

5) проект производства работ и график производства работ, согласованный с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации.

6) в случае производства земляных работ на улицах города, по которым осуществляется движение общественного транспорта и при этом есть необходимость изменить его маршрут или внести ограничения в движении остального транспорта, Заказчик оформляет предложение о временном закрытии улицы для движения транспорта, предварительно согласовав его с городскими транспортными службами, и представляет его для получения разрешения на земляные работы.

4. Разрешения на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, для которых Градостроительным Кодексом Российской Федерации предусмотрена выдача разрешения на строительство, выдаются только с предъявлением разрешения на строительство.

5. Разрешение на производство земляных работ по откопке котлованов и устройству фундаментов для новых объектов выдается только после ограждения стройплощадки, устройства временных дорог, установки въездных и выездных ворот.

На центральных улицах ограждение выполняется сплошным забором высотой до 2 метров из строганных обрезных досок или другого материала сплошного заполнения. Колер окраски и материал ограждения согласовывается с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации.

6. Разрешение на производство земляных работ получает лицо (мастер, прораб), назначенное руководством подрядной организации, согласно гарантийному заявлению вместе с представителем Заказчика.

7. Разрешается прокладка и ремонт инженерных коммуникаций к частным домовладениям, гаражным кооперативам, дачным и садовым участкам силами физических лиц (правообладателей домовладений), промышленных предприятий, организаций с оформлением документов в установленном порядке.

8. Разрешение на земляные работы выдается на каждую конкретную работу, производимую на территории Сегежского городского поселения.

9. Разрешение на право производства земляных работ действительно лишь в течение указанного в нем срока, который устанавливается, как правило, на нормативный срок строительства.

Срок действия разрешения в отдельных случаях может быть продлен при наличии уважительных причин (изменения проекта, аварийные ситуации).

10. Продолжение работы по просроченному разрешению рассматривается как работа без разрешения.

11. После окончания работ (в срок, указанный в разрешении), полного восстановления всех элементов благоустройства, нарушенных при выполнении земляных работ, восстановленное благоустройство должно быть первоначально предъявлено владельцу территории, на которой производились работы (предприятию, организации, школе, и т.д.), и в контролирующую организацию для окончательной приемки качества и объема выполненныхработ, ей же передается разрешение для наложения визы представителя контролирующей организации о принятии законченных работ.

Затем разрешение передается начальнику отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района для окончательного погашения.

12. Администрация Сегежского муниципального района имеет право не выдавать разрешение на право производства земляныхработ организациям:

1) не выполняющим работу в указанный срок по ранее выданным разрешениям,

2) не восстанавливающим в указанный в разрешении срок элементов благоустройства или повреждения сооружений.

13. Невозврат разрешения в установленный срок расценивается как невыполнение взятых обязательств по восстановлению нарушенного благоустройства и влечет за собой наложение санкций согласно установленным Правилам.

**Статья 14. Порядок производства работ**

1. Для производства земляных работ при строительстве и ремонте объектов, прокладке и ремонте инженерных сетей, руководители подрядных организаций обязаны выделить ответственных лиц, имеющих необходимые технические знания для выполнения этих работ и знакомых с настоящими Правилами. Производители работ и рабочие должны быть обучены правилам безопасности производства работ в зоне расположения газопроводов, электрокабелей, теплосетей и других коммуникаций.

2. Любые земляные работы могут производиться только при наличии разрешения на производство работ. Разрешение должно находиться на месте у лица, ответственного за производство работ, и вместе с проектной документацией должно  
предъявляться представителям контролирующих организаций по их требованию.

Земляные работы, производимые без разрешения, незавершенные или брошенные и обнаруженные представителями по надзору, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этих раскопок силами и средствами нарушителя. Одновременно составляется протокол о привлечении к административной ответственности виновных лиц.

В случае невозможности быстрого определения производителя раскопок или владельца данного земельного участка, обратная засыпка производится силами организаций по договорам подряда с последующим выставлением счетов нарушителю на основании составленного протокола об административном правонарушении.

3. При строительстве и ремонте существующих коммуникаций в зоне зеленых насаждений необходимо получить разрешение на снос (перенос) зеленых насаждений в администрации Сегежского муниципального района.

При производстве строительных и ремонтных работ, находящиеся на строительной площадке деревья и кустарник должны ограждаться прочными щитами, а корни - дощатыми настилами на лагах.

В случае сноса или повреждения зеленых насаждений без разрешения, полученного в установленном порядке, виновные несут ответственность согласно действующему законодательству, кроме охранных зон коммуникаций в соответствии с пунктом 9 статьи 12 настоящих Правил.

4. При производстве работ по ремонту инженерных коммуникаций, проходящих по территориям, принадлежащим различным ведомствам (предприятиям, школам, муниципальным жилищным предприятиям, и т.п.), необходимо согласование с каждым владельцем территории, им же производится сдача восстановленного благоустройства и озеленения территорий.

5. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждения смежных или пересекаемых подземных коммуникаций лицо, ответственное за производство работ, обязано не позднее чем за сутки до начала работ вызвать на место представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сети, установить совместно с ними точное  
расположение этих сетейи принять меры к их полной сохранности и устройству защитных сооружений в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах при их согласовании.

При этом на месте должна быть точно обозначена трасса строящейся коммуникации.

В местах пересечения существующих коммуникаций засыпку траншей производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

6. Руководители эксплуатирующих организаций обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту работ и дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях обеспечения сохранности принадлежащих им подземных коммуникаций. Информирование по телефону или через третье лицо не допускается. Ответственность за задержку или неявку к месту работ представителями эксплуатирующей организации возлагается на руководителя этой организации.

7. При производстве земляных (дорожных) работ в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов, каждое место раскопки (работ) должно быть ограждено (оборудовано) в соответствии с Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ, утвержденными Федеральным дорожным агентством 3 марта 2016 года (ОДМ 218.6.019-2016).

Установка дорожных знаков и ограждений выполняется производителями работ своими силами при наличии лицензии на этот вид деятельности или по договору с предприятиями, имеющими указанную лицензию.

8. При производстве строительных работ на улицах и магистралях содержание стройплощадки, въездов, ограждения тротуаров и дорог до осевых линий (в зоне отведенной стройплощадки) производит организация, ведущая строительство данного объекта (Генподрядчик).

9. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах огражденных территорий и других местах, предусмотренных проектом производства работ.

10. Производство земляных работ в зоне расположения подземных коммуникаций (электрокабеля, кабеля связи, газопровода и др.) допускается только с письменного разрешения соответствующих организаций, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций. К разрешению должен быть приложен план (схема) с указанием расположения и глубины заложения коммуникаций, составленный на основании исполнительных чертежей.

Вскрытие шурфов для уточнения коммуникаций может производиться только в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

11. При приближении к действующим линиям подземных сооружений земляные работы должны производиться под наблюдением инженерно-технического персонала, а в непосредственной близости от газопровода, электрокабелей, линий связи и других действующих сооружений, дополнительно, под наблюдением представителей эксплуатирующих организаций, которые согласно ведомственным нормативам, определяют границы разработки грунта вручную.

*Примечание:*

*1. Применение ударных инструментов (ломы, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных сооружений запрещается.*

*2. Вскрытые при разработке траншей и котлованов подземные сооружения защищаются специальными коробами и подвешиваются в соответствии с разработанными в проектах чертежами.*

*3. Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых действующих подземных сооружений должна производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций, с оформлением актов на скрытые работы. При невыполнении указанных условий, представители эксплуатирующей организации имеют право потребовать вскрытия траншей для определения исправности подземных сооружений.*

12. При обнаружении во время производства земляных работ подземных сооружений, не указанных в проекте и в условиях согласования производства земляных работ, строительная организация, производящая эти работы, прекращает работу и принимает все меры к их сохранению: устанавливает их принадлежность и сообщает эксплуатирующей организации, в администрацию Сегежского муниципального района.

13. Ответственность за повреждение существующих инженерных сооружений несет организация, выполняющая строительные работы, и лица, ответственные за производство земляных работ.

При повреждении электрокабелей для предупреждения несчастных случаев и ускорения ликвидации аварий, производитель работ обязан немедленно сообщить городским электрическим сетям.

В случае повреждения подземных и наземных сооружений, они должны быть восстановлены силами и средствами производителя земляных работ, с предварительным вызовом в срочном порядке на место аварии представителя организации, которой принадлежит поврежденное сооружение. В каждом случае при повреждении существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, а также пунктов городской полигонометрии, составляется акт с участием заинтересованных сторон и представителя администрации Сегежского муниципального района.

14. Вне покрытий засыпка может производиться местными грунтами с обязательным уплотнением; не допускается засыпка траншей растительными грунтами, торфом, грунтами с примесью щепы и опилок. Засыпка траншей и котлованов должна производиться послойно, толщиной слоя, обеспечивающего надлежащее уплотнение грунта и сохранность как прокладываемых, так и существующих сооружений.

15. При производстве земляных работ на дорогах с асфальтовым покрытием в зимний период (с 15 октября по 15 мая) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится в следующем порядке:

1) на улицах с движением общественного транспорта обратная засыпка мест раскопок производится под контролем контролирующей организации и осуществляется талым песком с послойным трамбованием, щебеночное основание выполняется до уровня асфальта. В случае разрушения асфальта на большой площади для обеспечения проезда  
укладывают дорожные плиты на щебеночное основание;

2) на второстепенных улицах, тротуарах и придомовых территориях восстановление асфальтового покрытия осуществляется устройством щебеночного основания до уровня асфальта.

Содержание мест раскопок на улицах и тротуарах до полного восстановления асфальтового покрытия и элементов благоустройства возлагается на организацию, производящую раскопки, разрешение на право производства земляных работ в этом случае продляется.

Организация, производящая работы, обеспечивает постоянное содержание дороги в зоне работ в нормальном проезжем состоянии до восстановления асфальтобетонного покрытия с последующей сдачей контролирующей организации.

16. Работы по восстановлению асфальтобетонных покрытий должны производиться в сроки и в объемах, указанных в разрешении на производство земляных работ. При обнаружении в течение 2-х лет с момента окончания работ на месте раскопок провалов, просадок глубиной более 3-х см или разрушения асфальтобетонного покрытия, организация, получавшая разрешение,  
обязана исправить допущенные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в предписании представителя администрации Сегежского муниципального района.

В случае невыполнения данного условия, с Заказчика взыскивается сумма, определенная затратами на восстановление данного покрытия. Штрафные санкции взыскивает организация, выдавшая разрешение на производство земляных работ.

17. Организация, осуществляющая вскрытие и нарушение элементов благоустройства, обязана обеспечить полную сохранность бортового камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, решеток, малых архитектурных форм, скамеек и т.д.)

В случае недостачи материалов для восстановления покрытия и благоустройства, поставка их осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность.

18. Представители администрации Сегежского муниципального района и представители контролирующей организацииимеют право присутствовать при проведении всех земляных работ, восстановлении благоустройства и приостанавливать ведение всех работ, выполняемых с нарушением данных Правил.

19. При производстве земляных работ на территории Сегежского городского поселения запрещается**:**

1) вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы на территории города без оформления разрешения на производство земляных работ, а также, когда срок их действия истек;

2) вынос ограждения за отметки, предусмотренные проектом, всякое смещение существующих подземных коммуникаций или смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей без разрешения заинтересованных служб;

3) излишнее нарушение асфальтовых покрытий дорог, тротуаров и ведение работ способом, не указанным в проекте и разрешении;

4) приготовление бетонного раствора непосредственно на проезжей части дорог и тротуарах;

5) откачка воды из траншей, колодцев, котлованов непосредственно на проезжую часть улиц;

6) складирование на проезжей части дорог, тротуарах, газонах и трассах действующих подземных сооружений, стройматериалов и конструкций, грунта и остатков строительного мусора;

7) засыпка грунтом крышек люков, колодцев и камер, решеток ливнеприемных колодцев, зеленых насаждений, канав и лотков на улицах;

8) загромождать проезды и проходы во дворы, нарушать нормальное движение пешеходов и транспорта;

9) перегон транспорта имеханизмовна гусеничномходуна строительные объекты по асфальтовым и бетонным дорогам;

10) нарушать сроки и условия производства работ, указанные в разрешении и соглашениях;

11) приемка в эксплуатацию инженерных сетей без предъявления исполнительной схемы, согласованной обслуживающей организацией;

12) если раскопка сделана на усовершенствованном покрытии, обратная засыпка должна производиться только песчаным грунтом (см. СНиП 3.02.01-87) в летнее время и талыми песчаными грунтами в зимнее.

**Статья 15. Аварийные работы**

1. В аварийных случаях, при повреждении кабельных линий электроснабжения, связи и сигнализации, водопроводных, канализационных, водосточных трубопроводов и тепловых сетей, в результате чего может нарушиться их нормальная работа и жизнедеятельность города, могут произойти несчастные случаи или порча государственного, муниципального и частного имущества - руководители организаций, в ведении которых находятся указанные инженерные сети, или ответственные уполномоченные лица этих организаций обязаны немедленно по получению сигнала об аварии:

1) направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд на аварийные работы, должна немедленно приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий. Вызвать на место аварии представителей организаций, коммуникации которых попадают в зону работ;

2) направить сообщение об аварии в Единую дежурно-диспетчерскую службу г. Сегежа (тел. 8-81431-432-44);

3) при работах на улицах и дорогах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта – предприятиям, осуществляющим пассажирские перевозки.

2. После организации работ по устранению аварии, разрешение на производство этих работ должно быть оформлено в течение 48 часов в установленном настоящими Правилами порядке.

3. Организации и ведомства, получившие извещение об аварийных работах, обязаны немедленно направить на место проведения аварийных работ ответственных лиц для определения условий производства и сохранения подземных коммуникаций и объектов благоустройства, а при необходимости и решения вопросов о закрытии проезда на время производства работ и определения сроков ликвидации аварии.

4. На все организации, ведущие работы по устранению аварий, распространяются требования раздела 5 настоящих Правил.

5. Восстановление дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, нарушенных при устранении аварии, выполняется подрядной организацией за счет владельцев сетей, на которых произошла авария в полном объеме в сроки, указанные в разрешении на производство земляных работ.

**Статья 16. Меры предосторожности при сносе строений**

1. Снос строений разрешается только в соответствии с проектом производства работ, а в отдельных случаях при сносе и разборке многоэтажных зданий и других сооружений - с разработкой специальных методов выполнения этих работ, согласованных с заинтересованными организациями и администрацией Сегежского муниципального района.

2. Запрещается снос строений до окончания и вырезки газовых вводов, водопроводов, канализации, теплосети, кабельных и воздушных линий электропередач, линий телефонной и радиосвязи и других коммуникаций по согласованному с эксплуатирующими организациями проекту. При этом должны быть применены меры к нормальному инженерному обеспечению остающихся зданий и сооружений, если они были связаны с перестраиваемыми коммуникациями.

3. Во избежание повреждения подземных сооружений организация, ответственная за снос строений, обязана не позднеечем за 7 дней до начала работ по сносу строений вызвать представителей эксплуатирующих организаций, вместе с ними установить точное расположение кабелей и трубопроводов, принять необходимые меры к их сохранности и выполнению работ по  
выносу коммуникаций.

4. Эксплуатационные организации обязаны обеспечить явку своих ответственных представителей к месту сноса строений, дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях сохранности и отключения коммуникаций и в течение семидневного срока произвести их отключение.

5. Отключение подземных коммуникаций, связанное с разрытием в связи со сносом строений, производится на основании разрешения (ордера), выдаваемого администрацией Сегежского муниципального района в установленном порядке.

**Статья 17. Ответственность за нарушение правил производства земляных работ**

1. В случаях производства земляных работ без разрешения и (или) с нарушением настоящих Правил, нарушениями линий и сооружений связи, линий электрических сетей и других подземных коммуникаций работники контролирующих организаций, а также другие уполномоченные должностные лица, отвечающие за сохранность вышеуказанных инженерных коммуникаций, составляют на виновных протоколы и передают их в органы или должностным лицам, уполномоченным рассматривать дела об административных правонарушениях.

Работы, производимые без разрешения и обнаруженные контролирующими органами, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этого разрытия силами и средствами нарушителя.

2. Организация, принявшая на себя обязательство по восстановлению асфальтобетонных покрытий от организаций, производящих земляные работы, согласно заключенному с контролирующей организацией договору, должна в течение 10 дней со дня приемки объекта восстановить асфальтобетонное покрытие. При отсутствии такого договора данная обязанность возлагается на организацию, осуществляющую проведение земляных работ.

**Раздел 6. ДИЗАЙН ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

**Статья 18. Содержание фасадов зданий и сооружений**

1. Фасады зданий, строений, сооружений должны соответствовать единому архитектурному решению и иметь эстетичный вид, согласованный с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района в составе утвержденной проектной документации.

2. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов. Ремонт, реконструкция, реставрация фасадов зданий, строений и сооружений может производиться только по проектам, согласованным с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

3. Подготовку проектов на ремонт, реконструкцию, реставрацию фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе подготовку проектов перепланировки жилых и нежилых помещений при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение выполнять с учетом сложившегося архитектурно-художественного облика существующей застройки, цветовой и фактурной отделки фасада.

4. Субъекты благоустройства, установленные пунктом 3 статьи 3 раздела 1 Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения, обязаны своевременно выполнять работы по проведению ремонта и реставрации фасадов, принадлежащих им зданий, строений, сооружений, в том числе по предписаниям, выданным администрацией Сегежского муниципального района, за счет собственных или привлеченных средств.

В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, строениях, сооружениях, то такие лица несут обязанность по долевому участию в ремонте и реставрации фасадов названных зданий, пропорционально занимаемым площадям. При проведении планового сплошного ремонта, реставрации фасада здания, строения, сооружения, лица, принимающие в нем долевое участие, могут объединять средства, направляемые на эти цели в суммах, пропорциональных занимаемым площадям.

**Статья 19. Содержание малых архитектурных форм**

 1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха могут оборудоваться малыми архитектурными формами – беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяется проектами благоустройства территорий.

3. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

 4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность при пользовании, эстетичность.

5. Субъекты благоустройства малых архитектурных форм обязаны за свой счет содержать и при необходимости осуществлять их замену, ремонт и покраску.

**Статья 20. Благоустройство микрорайонов, кварталов,**

**придомовых территорий**

1. Жилые зоны микрорайонов и кварталов могут оборудоваться элементами благоустройства: площадками для мусорных контейнеров, сушки белья, чистки одежды, отдыха, игр детей, занятий спортом, выгула домашних животных, автостоянками, зелеными зонами.

Количество, размещение и оборудование элементов благоустройства должно соответствовать действующим строительным и санитарным нормам и согласовываться с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

2. Проектирование, изготовление и установка элементов благоустройства при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

3. На территории жилых микрорайонов, кварталов, на придомовых территориях многоквартирных и индивидуальных жилых домов, прочих зданий, строений, сооружений субъект благоустройстваобязан поддерживать следующий порядок:

1) содержать в исправном состоянии покрытия отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек, внутриквартальных проездов и дорог;

2) не допускать самовольного строительства во дворах различного рода хозяйственных или вспомогательных построек (сараев, гаражей и т. п.);

3) не допускать загромождения придомовых территорий дровами, строительными материалами, тарой, неисправным автотранспортом и прочим мусором;

4) содержать в исправном состоянии находящиеся у него на балансе (хозяйственном ведении или оперативном управлении) инженерные сети, своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

5) содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид.

**Статья 20.1. Благоустройство детских и спортивных площадок**

**Размещение детских и спортивных площадок**

1. На территории Сегежского городского поселения возможно проектирование следующих видов площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом.

2. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий согласовывается с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

3. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

4. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

5. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

6. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 м2.

7. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70-150 м2, школьного возраста - 100-300 м2, комплексных игровых площадок - 900-1600 м2. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 м2). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

8. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

9. Во избежание проникновения на территорию детской площадки посторонних людей, домашних и бродячих животных, а также различных видов транспорта детские площадки должны быть оборудованы ограждением и калиткой с возможность ее блокировки, как с внутренней, так и с наружной стороны. Ограждение должно иметь высоту не менее 60-80 сантиметров, не должно иметь острых кромок, предусматривать в конструкции щели, ячейки и отверстия, допускающие застревание тела или частей тела, закрывать доступ свету и перекрывать обзор, допускать использование для сидения.

10. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

11. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

12. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

13. Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

14. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблицах 2 и 3 Приложения № 4 к настоящим Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

15. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м не допускается.

**Спортивные площадки**

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ рекомендуется вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 м2, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 м2.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

1) Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящие и рано сбрасывающие листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2) Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м

**Мероприятия по содержанию детских, спортивных площадок и требования к осуществлению указанных мероприятий**

1. Мероприятия по содержанию детских, спортивных площадок и элементов благоустройства, расположенных на них, включают:

1) Осмотр площадок;

2) Поддержание чистоты и технически исправного состояния площадок и элементов благоустройства, расположенных на них;

3) Ремонт элементов благоустройства, расположенных на площадках;

4) Своевременный демонтаж пришедшего в негодность оборудования.

2. Требования к осмотру площадок.

1) В целях своевременного выявления ненадлежащего состояния площадок лицом, уполномоченным и ответственным за их содержание, проводятся осмотры площадок, которые включают:

- первичный осмотр и проверку оборудования перед приемкой работ по размещению элементов благоустройства, расположенных на площадках;

- визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасность, вызванные использованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма;

- функциональный осмотр представляет собой детальный осмотр в целях проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

- основной осмотр, представляет собой осмотр в целях оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

2) Визуальный осмотр элементов благоустройства площадок осуществляется:

- с 31 октября по 30 апреля – по мере необходимости/в случае обращения граждан, организаций, но не реже одного раза в месяц;

- с 1 мая по 30 октября – еженедельно.

3) Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в один-три месяца в соответствии с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным частям элементов благоустройства, расположенных на площадках.

4) Основной осмотр проводится раз в год.

В ходе ежегодного осмотра определяются: наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты элементов благоустройства, подлежащие устранению, определяются характер и объем необходимых ремонтных работ и составляется акт осмотра.

5) При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить, либо оборудование должно быть демонтировано или удалено с площадки.

6) Результаты осмотра площадок и проведение работ по содержанию и ремонту площадок регистрируются в журнале, который хранится у лица, уполномоченного и ответственного за их содержание.

7) Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки, график осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

3. Требования к поддержанию чистоты и технически исправного состояния площадок и элементов благоустройства, расположенных на них:

1) Мероприятия по поддержанию чистоты и технически исправного состояния площадок и элементов благоустройства, расположенных на них, включают:

- проверку и подтягивание узлов крепления;

- обновление окраски элементов благоустройства;

- обслуживание ударопоглощающих покрытий;

- смазку подшипников;

- нанесение на элементы благоустройства маркировок, обозначающих требуемый уровень ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов;

- обеспечение чистоты элементов благоустройства, включая покрытие площадки;

- восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировка их уровня;

- в случае необходимости осуществление подсыпки или замены песка в песочнице;

- оборудование площадки урнами (удаление мусора из урн в утренние часы по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки);

- в зимнее время очищение площадки от снега в течение пяти часов после окончания снегопада, в летнее время подметание площадки не реже одного раза в сутки.

2) Содержание устройств наружного освещения, расположенных на площадке, в исправном состоянии. Осветительная арматура и (или) опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов;

3) Содержание газона, усовершенствованного и неусовершенствованного покрытия осуществляется в следующем порядке:

- газоны очищаются от опавшей листвы и мусора вручную. Косьба травы на газоне осуществляется не реже одного раза в месяц в период с мая по сентябрь, высота травяного покрова на газонах должна составлять 3-15 см;

- допускается хранение скошенной травы на газонах не более трех суток;

- обеспечивается проведение промывки и уборки усовершенствованного и неусовершенствованного покрытия с применением инструментов и механизмов, не вызывающих повреждения покрытия;

- в зимний период проводится очистка усовершенствованного и неусовершенствованного покрытия от снега с применением инструментов и механизмов, не вызывающих повреждения покрытия; допускается эксплуатация усовершенствованного и неусовершенствованного покрытия площадок с присутствием по всей ширине покрытия уплотненного снежного покрова не более 150 мм без образования шуги.  
 4. Требования к ремонту элементов благоустройства, расположенных на площадках:  
 1) Ремонт элементов благоустройства, расположенных на площадках, включает:

- замену крепежных деталей;  
- сварку поврежденных элементов благоустройства;  
- замену частей элементов благоустройства (например, изношенных желобов горок);  
- замену отдельных элементов благоустройства;  
- ремонт газона (подсыпка плодородного грунта, засев семенами газонных трав), усовершенствованного и неусовершенствованного покрытия.

2) Лица, производящие ремонт на территории площадки, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм.  
5. В целях обеспечения надлежащего состояния площадок не допускается:

- размещать постоянно или временно механические транспортные средства;

- складировать снег, смет, листву, порубочные остатки;

- ведение работ и складирование строительных материалов на территории площадок при проведении вблизи площадки строительных, земельных, ремонтных и иных работ, связанных с благоустройством;

- наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

**Статья 21. Содержание зданий, в которых расположены торговые объекты. Размещение нестационарных торговых объектов**

1. Архитектурные и цветовые решения торговых объектов, расположенных в многоквартирных жилых домах и отдельно стоящих зданиях, должны быть согласованы с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

2. Ремонт, окраска торговых объектов должны производиться за счет их владельцев с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, согласованного с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

3. Транспортное обслуживание торговых объектов, расположенных в многоквартирных жилых домах и отдельно стоящих зданиях, должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов. Загрузку продуктов следует предусматривать с торцов жилых зданий, не имеющих окон, из подземных туннелей при наличии загрузочных помещений. Движение и стоянка транспорта, доставляющего товар к торговому объекту, осуществляется только согласно схеме движения, согласованной с ГИБДД отдела МВД России по Сегежскому району.

4. Владельцы торговых объектов обязаны следить за сохранностью благоустройства прилегающих территорий (на расстоянии не менее 5 метров по периметру от сформированного земельного участка). Владельцы торговых объектов, нанесшие ущерб прилегающим объектам благоустройства, зеленым насаждениям, газонам и т.д., обязаны восстановить объекты благоустройства в первоначальный вид за счет собственных средств.

5.Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой постановлением администрации Сегежского муниципального района.

6.Конструктивные решения нестационарных торговых объектов должны обеспечивать их устойчивость и безопасность пользования.

7. Субъекты благоустройства торговых объектов обязаны заключать договоры на уборку территории и вывоз мусора со специализированной организацией.

8. На территории Сегежского городского поселения запрещается загромождение противопожарных разрывов между торговыми объектами материалами, оборудованием, тарой и отходами.

**Статья 22. Содержание встроенных и пристроенных к зданиям устройств и оборудования (таксофоны, банкоматы и прочее)**

1. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании устройств и оборудования (замена разбитых стекол, устранение посторонних надписей, очистка стекол, уборка и ремонт встроенных или пристроенных помещений для размещения указанных объектов и т.п.) возлагается на собственников данных устройств и оборудования.

2. Ответственность за состояние территорий, прилегающих к местам расположения устройств, оборудования возлагается на собственников данных устройств, оборудования.

**Статья 23. Внешнее обустройство и оформление строительных**

**площадок**

1. До начала производства строительных работ Производитель работ (Подрядчик) обязан:

1) установить ограждение строительной площадки;

2) обозначить въезды на строительную площадку специальными знаками или указателями;

3) обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;

4) установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, телефонов, сроков строительства объекта.

2. Высота, конструкция и окраска ограждения выполняются в соответствии с проектом организации строительства (ПОС), согласованным с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

Временные ограждения строительных площадок могут быть использованы для размещения городской информации и рекламы по согласованию с заказчиком и строительной организацией.

3. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, допускается только по разрешению администрации.

4. После завершения работ Производитель работ (Подрядчик) обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ благоустройство и озеленение с последующей сдачей выполненных работ по акту в сроки, установленные администрацией.

5. Санитарное содержание территорий, прилегающих к строительной площадке, производится силами и средствами подрядной организации - производителем работ. Границы прилегающей территории устанавливаются в размере 15 м по периметру от ограждения территории или определяются проектом организации строительства.

6. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденного участка. Грунт, вынимаемый из траншей и котлованов, немедленно должен вывозиться на полигон твердых бытовых отходов или другие места по согласованию с администрацией.

Выезды автотранспорта и техники со строительной площадки должны быть устроены так, чтобы препятствовать разносу грязи со стройплощадки на городские улицы. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон, уборка производится силами подрядных организаций или по прямым договорам специализированными коммунальными службами.

7. При временном прекращении строительства здания, строения, сооружения владелец обязан выполнить мероприятия по консервации объекта, в том числе: закрыть проемы в ограждающих конструкциях стен и покрытий для предотвращения доступа на объект посторонних лиц; привести в эстетичный вид фасад объекта, ограждение и благоустройство территории; выполнить мероприятия по промышленной и пожарной безопасности объекта незавершенного строительства.

**Раздел 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРОЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ**

**НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ**

**Статья 24. Обеспечение контроля по соблюдению настоящих Правил**

1. Контроль соблюдения настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы в пределах своей компетенции.

**Статья 25. Ответственность субъектов благоустройства за нарушение**

**настоящих Правил**

1. За нарушение настоящих Правил к административной ответственности привлекаются субъекты благоустройства в соответствии с Федеральными законами, законами Республики Карелия и другими нормативными правовыми актами (правилами, стандартами, инструкциями и тому подобное).

**РАЗДЕЛ 8.Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории общего пользования Сегежского городского поселения**

1.Формами общественного участия граждан и организаций в процессе благоустройства территории являются:

1) публичные слушания, общественные обсуждения по проекту Правил, которые проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) предложения по проекту Правил благоустройства принимаются через электронную почту по адресу [ins@segezha.info](mailto:ins@segezha.info) ;

3) общественный контроль за процессом реализации Правил (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, либо наблюдательного совета);

4) общественный контроль за процессом эксплуатации территории (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, наблюдательного совета для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

2. Для обеспечения участия граждан и организаций в процессе принятия решений и реализации Правил администрацией Сегежского муниципального района осуществляются следующие мероприятия:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей Сегежского городского поселения, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

3. При реализации Правил обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

4. Для информирования общественности администрацией Сегежского муниципального района применяются следующие формы:

1) работа со средствами массовой информации;

2) размещение информации на специальных информационных стендах в местах общего пользования.

5. Механизмами общественного участия являются: использование анкетирования, опросов, проведение общественных обсуждений.

6. По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений информация размещается администрацией Сегежского муниципального района на ее официальном сайте по адресу: <http://home.onego.ru/~segadmin>

Приложение № 1 к Правилам

благоустройства и содержания

территории Сегежского

городского поселения

В администрацию Сегежского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации - производителя работ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес организации, телефон

**ГАРАНТИЙНОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

Представляем в полном объеме утвержденный и согласованный со всеми заинтересованными предприятиями в соответствии с Правилами производства работ при прокладке, переустройстве, ремонте и содержании подземных коммуникаций, устройстве нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов проект на вид работ (п. м, кв. м)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ участок работ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

бланк разрешения на производство земляных работ, зарегистрированный в организациях, обслуживающих подземные коммуникации, контролирующих организациях и др. предусмотренные правилами документы.

При производстве работ будет нарушено благоустройство:

тротуаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, газонов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проезжей части улицы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дворовой территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Начало работ "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Засыпка траншеи песком и щебнем "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Восстановление асфальтобетонного покр. "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Восстановление газонов "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Окончание восстановления благоустройства и сдача контролирующей организации"\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Просим выдать разрешение на производство земляных работ в указанные сроки.

Ответственным за производство земляных работ назначен \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О., телефон, домашний адрес)

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О руководителя организации-производителя работ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, телефон)

обязуюсь контролировать соблюдение работниками нашей организации Правил производства работ при прокладке, переустройстве, ремонте и содержании подземных коммуникаций, устройстве нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов, а также выполнение ими работ в указанные в настоящем заявлении сроки с обеспечением безопасного движения пешеходов и автотранспорта до полного восстановления нарушенного благоустройства, а также произвести установку на месте проведения работ аншлагов с указанием наименования организации, телефонов, фамилии мастера и сроков проведения работ.

Подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, механизмами, рабочей силой, ограждениями, финансированием всего объема работ с восстановлением благоустройства, ГАРАНТИРУЮ:

своевременное восстановление нарушенного благоустройства в соответствии с Правилами производства работ при прокладке, переустройстве, ремонте и содержании подземных коммуникаций, устройстве нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов.

Наш р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. Руководитель организации-производителя работ

"\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(Подпись) (Ф.И.О.)

Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(Подпись) (Ф.И.О.)

Работа выполняется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Организация-заказчик, телефон, адрес)

Заказчик гарантирует обеспечение финансирования подрядчика за

выполненные объемы работ и выполнение окончательного расчета за

работы по восстановлению нарушенного благоустройства.

М.П. Руководитель организации - заказчика

"\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(Подпись) (Ф.И.О.)

Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (Подпись) (Ф.И.О.)

**Данный документ составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации Сегежского муниципального района**.

Приложение № 2 к Правилам

благоустройства и содержания

территории Сегежского

городского поселения

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**(ордер) на право производства земляных работ**

г. Сегежа «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Наименование и адрес физического или юридического лица, получающего данное

разрешение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование и адрес организации, производящей работы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефоны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ответственное лицо\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на производство работ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование места, где будут производиться работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование и объем земляных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки работ: начало с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 \_\_г.

окончание до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г.

Организация, восстанавливающая предметы благоустройства, зеленые насаждения, дорогу и её элементы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

основания восстановления предметов благоустройства, зеленых насаждений, дорог и элементов дороги указать номер договора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

копия договора прилагается.

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

1.Работы должны быть начаты и закончены в сроки, указанные в настоящем разрешении.

2.Работы производятся с выполнением следующих условий:

-место разрытия ограждено щитовым забором, на углах ограждения выставлены сигнальные фонари с красным светом, в ночное время место работы освещено .

-на щитах указано наименование организации (буквы и цифры размером 15 см) и установлены необходимые дорожные знаки.

3. Все материалы и грунт при производстве работ размещать только в пределах участка работ, грунт излишний и непригодный для засыпки вывозить по ходу работ.

4. Для обеспечения постоянного свободного доступа к колодцам подземных сооружений запрещается заваливать их грунтом или строительными материалами.

5. Во избежание обвалов траншей и котлованов стенки должны быть при необходимости раскреплены на всю глубину

6. При производстве работ должно быть обеспечено нормальное движение транспорта и пешеходов на въездах и подходах к жилым домам, через траншеи должны быть устроены переходные мостики с перилами, место работ должно быть ограждено знаком «ОПАСНОСТЬ» (днем) и красной световой сигнализацией с наступлением темноты.

7. Засыпка траншей и котлованов должна производиться качественным грунтом слоями 20 см с тщательным уплотнением поливкой водой (в летнее время), зимнее время - талым песком с уплотнением.

8. При разрытии в зоне зеленых насаждений производство работ должно быть согласовано с администрацией Сегежского муниципального района.

9. Уборка материалов и лишнего грунта должна быть произведена организацией, выполняющей работы, в течение 24 часов, по окончании засыпки места разрытия.

10. Никаких изменений или отступлений от утвержденного проекта без специального разрешения не допускается.

11. По окончании работ асфальтное покрытие должно быть восстановлено до уровня предшествующего началу производства работ.

12. Настоящее разрешение и чертеж всегда иметь на месте работ для предъявления органам государственной власти и администрации Сегежского муниципального района.

Я \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обязуюсь соблюдать все указанные выше условия, соблюдать сроки, установленные в данном разрешении, и подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, рабочей силой и типовыми ограждениями, а также необходимыми дорожными знаками.

**До получения разрешениянастоящий бланк зарегистрировать:**

1. электрические сети (ОАО «ПСК») \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

2. сети связи (ОАО «Ростелеком»)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

4. сети связи (ОАО «Мегафон») \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

5. сети водопровода,(ООО «ПКХ «Водоснабжение»)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

6. сети канализации (ООО «ПКХ «Водоотведение»)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

6. теплосети (АО «Сегежский ЦБК») \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

7.газовые сети (Филиал-трест «Сегежамежрайгаз»)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

7.ГИБДД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

8.Контролирующая организация ( управляющая организация )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

9. Контролирующая организация\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

10. Контролирующая организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Порядок транспортного движения согласовать с отделением ГИБДД при Сегежском ГОВД. При необходимости до начала работ вызвать на место представителей организаций, указанных выше:

**ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**  при производстве работ

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Производство работ разрешаю**

Первый заместитель главы администрации

Сегежского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

м.п. подпись

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Согласовано**

Начальник отдела по архитектуре и строительству

администрации Сегежского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

подпись

**Продлить производство работ до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Работу принял :**

отметка представителя контролирующей организации **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

от администрации Сегежского муниципального района

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(указать ФИО и должность лица, принявшего работу)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Сегежа «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Данный документ составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается в**

**администрации Сегежского муниципального района**

Приложение № 3 к Правилам благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ,**

**НА ПРОИЗВОДСТВО КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО**

**ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ (ОРДЕР)**

1. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт.

1) Подземные инженерные сети:

трубчатые - водопроводы, канализация, теплосети, нефтепроводы и газопроводы, дождевая канализация, дренаж;

кабельные - электрические сети, сети связи, радио, телевидения, светофоры, уличное освещение.

2) Подземные инженерные сооружения:

коллекторы общие, водосточные, кабельные, газовые;

щитовые тоннели, дюкеры.

3) Проезжая часть улиц, тротуары, бортовой камень, разделительные полосы, подпорные стенки, газоны.

4) Дороги, путепроводы, мостовые сооружения, транспортные и пешеходные тоннели, бульвары.

5) Естественные и искусственные водоемы, русла малых рек и ручьев.

6) Жилые, административные и производственные здания.

2. Разрытие котлованов и забивка свай под фундамент зданий и сооружений, в том числе гаражей, разработка карьеров (предпроектная выборка грунта и добыча строительных материалов).

3. Снос зданий и сооружений, вынос (ликвидация) инженерных коммуникаций.

4. Ограждение строительной площадки при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте или сносе зданий и сооружений.

5. Ограждение территорий временными и стационарными заборами.

6. Бурение:

1) Инженерно-геологические скважины.

2) Гидрогеологические скважины.

3) Скважины на воду и др.

4) Бурозабивные и корневидные сваи.

7. Вскрытие шурфов.

8. Укрепление оснований фундаментов методом цементирования или химического закрепления.

9. Работы методом «Стена в грунте».

10. Противофильтрационные работы.

11. Благоустройство и озеленение территории.

12. Планировочные работы (срезка и отвал грунта, засыпка ложбин, оврагов и т.д.).

13. Прочие земляные работы.

**Примечание:** Применение мер административной ответственности не освобождает лиц, причинивших своими противоправными действиями или бездействием ущерб объектам благоустройства, от обязанности возместить нанесенный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 4 к Правилам благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения

